

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
по делу об административном правонарушении

г. Нарьян-Мар

19 октября 2018 г.

Мировой судья Ненецкого автономного округа в судебном районе Нарьян-Марского городского суда Ненецкого автономного округа на судебном участке № 3 Кошель С.В.,

рассмотрев дело об административном правонарушении, предусмотренного ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ в отношении Муниципального унитарного предприятия «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей», директор Васендин Анатолий Владимирович, ИНН 8300003462, КПП 298301001, ОГРН 1028301646933, дата регистрации в качестве юридического лица 02 октября 2002 года, местонахождение юридического лица: 166700, Ненецкий автономный округ, п. Искателей, ул. Монтажников, д. 17-д,

установил:

27 сентября 2018 г. в 14 часов 00 минут было выявлено, что МУП «Служба заказчика по ЖКХ п. Искателей», расположенное по адресу: Ненецкий автономный округ п. Искателей, ул. Монтажников, дом 17 «Д», не выполнило в установленный срок законное предписание органа, осуществляющего региональный государственный жилищный надзор, в том числе лицензионный контроль в сфере осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, об устранении нарушений лицензионных требований по управлению многоквартирным домом № 82-лк от 27 октября 2017 года в срок до 01 сентября 2018 года.

В судебное заседание законный представитель юридического лица Васендин А.В. не явился, представил ходатайство о рассмотрении дела в его отсутствие, с протоколом согласен, вину признает, просит назначить минимальное наказание с учетом того, что многоквартирный дом № 1 по пер. Ленинградский исключен из региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ненецкого автономного округа на 2014-2043 годы в связи с высоким уровнем износа фундамента. Кроме того, стоимость проведения работ, указанных в предписании, а именно покраска фасада МКД, превышает общую сумму начисленных платежей за услуги по содержанию многоквартирного дома с начала управления.

Отсутствие законного представителя юридического лица МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» не препятствует всестороннему, полному и объективному выяснению обстоятельств дела и разрешению его в соответствии с законом.

При указанных обстоятельствах мировой судья полагает возможным удовлетворить ходатайство представителя и рассмотреть дело в отношении

МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» в отсутствие законного представителя юридического лица.

Мировым судьей установлено, что на основании распоряжения начальника Госстройжилнадзора НАО № 225-лк от 03.09.2018 г. проведена внеплановая выездная проверка в отношении МУП «Служба заказчика по ЖКУ п. Искателей» с целью проверки исполнения предписания № 82-лк от 27.10.2017 г. об устранении нарушений лицензионных требований, допущенных МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» при управлении многоквартирным жилым домом № 1 по пер. Ленинградский в п. Искателей.

В соответствии с предписанием № 82-лк от 27.10.2017 г. требовалось в срок до 01.09.2018 г. устранить нарушения при управлении многоквартирным домом, расположенным по адресу: п. Искателей, пер. Ленинградский, д.1:

П. 1 - провести окраску фасада дома,

П. 2 - провести ремонт отмостки дома,

П. 4 - провести восстановительные работы балконов для устранения отклонения от несущей стены дома,

П. 8 - провести восстановительный ремонт стен и перекрытий в лестничных клетках дома,

П. 9 - провести восстановительные работы, так как наблюдается выпучивание и уход от вертикали стен в лестничных клетках подъездов дома.

Предписание выдано уполномоченным должностным лицом, по результатам проведенной проверки, не было признано в установленном порядке незаконным, в судебные органы не обжаловано, следовательно, подлежало исполнению в установленные сроки. Отсрочки исполнения предписания не представлялось.

27.09.2018 произведен осмотр многоквартирного дома №1 по пер. Ленинградский в п. Искателей, в ходе которого установлено, что окраска фасада дома не произведена; ремонт отмостки дома не проводился; ремонтные работы балконов для устранения отклонения от несущей стены дома не производились; текущий ремонт стен и перекрытий в лестничных клетках дома не произведен; выпучивание и уход от вертикали стен в лестничных клетках подъездов дома не устранялось, что отражено в акте от 27.09.2018 № 223-лк, составленном по результатам проведения внеплановой выездной проверки.

Таким образом, предписание № 82-лк от 27.10.2017 г. не исполнено, нарушения не устранены.

Вина МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ и фактические обстоятельства дела подтверждаются письменными материалами дела:

- протоколом № 79 об административном правонарушении от 27 сентября 2018 г., в котором изложен факт административного правонарушения;
- предписанием № 82-лк об устранении нарушений лицензионных требований от 27 октября 2017 г., срок исполнения 01 сентября 2018 г.;

- распоряжением № 225-лк от 03 сентября 2018 г. о проведении внеплановой выездной проверки юридического лица;
- актом проверки № 223-лк от 27 сентября 2018 г. с фототаблицей;
- лицензией № 4 от 16 апреля 2015 года на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами;
- уставом МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей».

Все доказательства, собранные по делу, мировой судья признает допустимыми и достаточными, полученными в полном соответствии с действующим законодательством, согласующимися между собой.

Довод законного представителя юридического лица Васендина А.В. об отсутствии финансовых средств для устранения нарушений, указанных в предписании, мировой судья признает несостоятельным, поскольку отсутствие финансирования не освобождает управляющую компанию от выполнения законного предписания должностного лица.

Мировой судья, исследовав представленные доказательства в их совокупности, действия юридического лица – МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» квалифицирует по ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ – невыполнение в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего региональный государственный жилищный надзор.

Деяние МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» является виновным, поскольку у него имелась возможность для соблюдения требований законодательства, но при этом с его стороны не были приняты все необходимые меры по исполнению предписания в установленный срок.

Исходя из представленных суду материалов, конкретных обстоятельств дела, мировой судья не находит оснований для признания правонарушения малозначительным.

Оснований для освобождения МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» от административной ответственности и прекращения производства по делу, не имеется.

Согласно справке Госстройжилнадзора НАО МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» неоднократно в 2017-2018 г. привлекалось к административной ответственности по ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ.

Обстоятельствами, смягчающими административную ответственность МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей», мировой судья принимает признание вины.

Обстоятельством, отягчающим административную ответственность, мировой судья признает повторное совершение однородного административного правонарушения.

За совершение административного правонарушения МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей», как юридическое лицо, подлежит наказанию, при назначении которого мировой судья учитывает характер

совершенного административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, наличие смягчающих и отягчающих административную ответственность обстоятельств.

При оценке имущественного положения правонарушителя – юридического лица – не выявлено наличия причинной связи между имущественным статусом лица и совершенным проступком.

Мировой судья учитывает характер совершенного юридическим лицом административного правонарушения, имущественное положение, наличие смягчающих и отягчающих ответственность обстоятельств, приходит к выводу о назначении административного наказания в виде административного штрафа, предусмотренного ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ.

Санкция ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ влечет наложение административного штрафа на юридических лиц – от двухсот тысяч до трехсот тысяч рублей.

В силу положений ч.ч. 3.2, 3.3 ст. 4.1. КоАП РФ при наличии исключительных обстоятельств, связанных с характером совершенного административного правонарушения и его последствиями, имущественным и финансовым положением привлекаемого к административной ответственности юридического лица, судья, орган, должностное лицо, рассматривающие дела об административных правонарушениях либо жалобы, протесты на постановления и (или) решения по делам об административных правонарушениях, могут назначить наказание в виде административного штрафа в размере менее минимального размера административного штрафа, предусмотренного соответствующей статьёй или частью статьи раздела II настоящего Кодекса, в случае, если минимальный размер административного штрафа для юридических лиц составляет не менее ста тысяч рублей.

При назначении административного наказания в соответствии с ч. 3.2 настоящей статьи размер административного штрафа не может составлять менее половины минимального размера административного штрафа, предусмотренного для юридических лиц соответствующей статьёй или частью статьи раздела II настоящего Кодекса.

Затруднительное финансовое положение юридического лица, являющегося муниципальным учреждением, получающего дотации из бюджета, наличие кредиторской задолженности, отсутствие тяжких последствий, мировой судья признает исключительными обстоятельствами и считает возможным назначить наказание в виде административного штрафа в размере менее минимального размера административного штрафа, предусмотренного ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ.

На основании изложенного и руководствуясь ч. 24 ст. 19.5, ст. 29.9 - 29.11 КоАП РФ мировой судья

постановил:

признать Муниципальное унитарное предприятие «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей», директор Васендин Анатолий Владимирович, ИНН 8300003462, КПП 298301001, ОГРН 1028301646933, дата регистрации

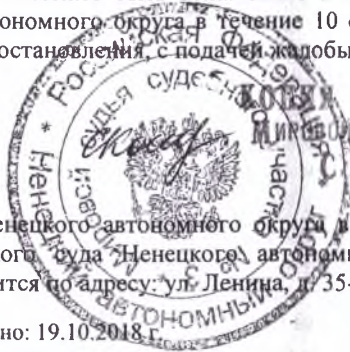
качестве юридического лица 02 октября 2002 года, местонахождение юридического лица: 166700, Ненецкий автономный округ, п. Искателей, ул. Монтажников, д. 17-д, виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ и назначить наказание в виде административного штрафа в размере 130 000 (Сто тридцать тысяч) рублей в доход бюджета с зачислением на счет:

УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Госстройжилнадзор НАО), ИНН 2983006747, КПП 298301001, ОКТМО 11851000, БИК 041117001, р/с 40101810500000010003 в отделение Архангельск г. Архангельск, КБК 026 1 16 90020 02 0000 140.

Суд разъясняет законному представителю МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» о том, что в соответствии со ст. 32.2 КоАП РФ административный штраф должен быть уплачен не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных ст. 31.5 КоАП РФ. В соответствии со ст. 31.5 КоАП РФ с учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена судьей, вынесшим постановление, на срок до трех месяцев.

Постановление может быть обжаловано в Нарьян-Марский городской суд Ненецкого автономного округа в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления, с подачей жалобы через мировую судью.

Мировой судья



ВЕРНА

СУДЬЯ

С.В. Кошель

В. КОШЕЛЬ

Мировой судья Ненецкого автономного округа в судебном районе Нарьян-Марского городского суда Ненецкого автономного округа на судебном участке № 3 находится по адресу: ул. Ленина, д. 35-а, г. Нарьян-Мар, 166000.

Постановление выдано: 19.10.2018 г.

Вступило в законную силу: \_\_\_\_\_

Срок предъявления: 2 г.