

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 4-90/2018
по делу об административном правонарушении

г. Нарьян-Мар

14 марта 2018 г.

Мировой судья судебного района Нарьян-Марского городского суда Ненецкого автономного округа судебного участка № 3 Ненецкого автономного округа Кошель С.В., рассмотрев в открытом судебном заседании дело об административном правонарушении, предусмотренного ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ в отношении Муниципального унитарного предприятия «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей», директор Васендин Анатолий Владимирович, ИНН 8300003462, КПП 298301001, ОГРН 1028301646933, дата регистрации в качестве юридического лица 02 октября 2002 года, местонахождение юридического лица: 166700, Ненецкий автономный округ, п. Искателей, ул. Монтажников, д. 17-д,

установил:

15 февраля 2018 г. в 14 часов 00 минут было выявлено, что МУП «Служба заказчика по ЖКУ п. Искателей», расположенное по адресу: Ненецкий автономный округ п. Искателей, ул. Монтажников, дом 17 «Д», не выполнило в установленный срок до 01 февраля 2018 года пункты 1, 3, 4, 6, 9, 11, 13 законного предписания органа, осуществляющего региональный государственный жилищный надзор, в том числе лицензионный контроль в сфере осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, об устранении нарушений лицензионных требований по управлению многоквартирными домами, № 84-лк от 14 ноября 2017 года.

В судебное заседание представитель юридического лица не явился, извещен о времени и месте судебного заседания надлежащим образом, представил письменное ходатайство о рассмотрении дела в отсутствие представителя, с протоколом согласен, вину признает, просил назначить наказание с учетом трудного финансового положения на Предприятии. По п. 1 предписания поясняет, что общедомовой прибор учета не выводился из эксплуатации, что подтверждается счетами-фактур ресурсоснабжающей организации ГУП НАО «НKK», на сегодняшний день прибор опломбирован. По п. 3 предписания работы по восстановлению козырьков над входами в подъезд дома № 12 по ул. Россихина не произведены ввиду невозможности произведения данного вида работ в зимний период, так как это негативно скажется на качестве таких работ, о чем МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» направляло ходатайство об отсрочке исполнения указанного пункта предписания, в результате чего получило отказ в удовлетворении ходатайства без указания причин отказа. По п. 4 и 9 предписания, 14.02.2018 г. ОДПУ ХВС установлены на домах № 13 и 14 по ул. Россихина, а также введены в эксплуатацию, что подтверждается копиями актов,

представленными в приложении. По п. 6 и 11 предписания МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» общедомовые приборы учета отправлены в город Архангельск для проведения ремонта и поверки, что подтверждается копией договора об оказании услуг (выполнении работ) от 26.12.2017 г. и распечаткой переписки с представителем Исполнителя по указанному договору. МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» направляло ходатайство об отсрочке исполнения указанных пунктов предписания, в результате чего получило отказ в удовлетворении ходатайства без указания причин отказа. По п. 13 предписания, по состоянию на 28.02.2018 г. работы по установке табличек с указанием номеров подъездов и квартир произведены.

Отсутствие законного представителя юридического лица МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» не препятствует всестороннему, полному и объективному выяснению обстоятельств дела и разрешению его в соответствии с законом.

При указанных обстоятельствах суд полагает возможным удовлетворить ходатайство представителя и рассмотреть дело в отношении МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» в отсутствие законного представителя юридического лица.

Мировым судьей установлено, что на основании распоряжения № 33-лк от 02.02.2018 г. проведена внеплановая выездная проверка в отношении МУП «Служба заказчика по ЖКУ п. Искателей» с целью проверки исполнения выданного предписания № 84-лк от 14.11.2017 г. об устранении нарушений лицензионных требований, допущенных МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» при управлении многоквартирными жилыми домами № 10,12,13,14 по ул. Россихина в п. Искателей.

В соответствии с предписанием № 84-лк (п. 1, п. 3, п. 4, п. 6, п. 9, п. 11, п. 13 в срок до 01.02.2018 г.) требовалось устранить следующие нарушения:

п. 1 Общедомовой прибор учёта холодного водоснабжения д. 12 по ул. Россихина в п. Искателей не оборудован пломбами - считается вышедшим из строя (неисправным). Устранить нарушение. Вести прибор учета в эксплуатацию;

п. 3 Козырьки над входами в подъезд д. 12 по ул. Россихина в п. Искателей имеют повреждения. Устранить нарушение. Произвести работы по восстановлению козырьков;

п. 4 Общедомовой прибор учёта холодного водоснабжения д. 13 по ул. Россихина в п. Искателей отсутствует, на месте прибора учета установлен патрубок. Устранить нарушение. Установить и ввести прибор учета в эксплуатацию;

п. 6 Отсутствуют паспорта на общедомовой прибор учета тепловой энергии д. 13 по ул. Россихина в Искателей, согласно акта узел учета тепловой энергии допущен в эксплуатацию с 12 апреля 2010 года по 12

сентября 2010 года. Устранить нарушение. Восстановить документацию. Проверить и ввести приборы учета в эксплуатацию;

п. 9 Общедомовой прибор учёта холодного водоснабжения д. 14 по ул. Россихина в п. Искателей отсутствует, на месте прибора учета установлен патрубков. Устранить нарушение. Установить и ввести прибор учета в эксплуатацию;

п. 11 Отсутствуют паспорта на общедомовой прибор учета тепловой энергии д. 14 по ул. Россихина в п. Искателей, согласно акта узел учета тепловой энергии допущен в эксплуатацию с 12 апреля 2010 года по 12 сентября 2010 года. Устранить нарушение. Восстановить документацию. Проверить и ввести приборы учета в эксплуатацию;

п. 13 У входов в подъезды д. 14 по ул. Россихина в п. Искателей отсутствуют таблички с указанием номеров подъездов, а также номеров квартир, расположенных в данных подъездах. Устранить нарушение. Установить таблички.

Предписание № 84-лк от 14.11.2017 г. выдано уполномоченным должностным лицом, по результатам проведенной проверки, не было признано в установленном порядке незаконным, в судебные органы не обжаловано, следовательно, подлежало исполнению в установленные сроки. Ходатайств по предоставлению отсрочки исполнения п. 1, 3, 4, 6, 9, 11, 13 предписания № 84-лк от 14 ноября 2017 г. МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» не представлялось.

По результатам проверки 15 февраля 2018 г. составлен акт № 32-лк, согласно которому пункты 1, 3, 4, 6, 9, 11, 13 предписания № 84-лк от 14 ноября 2017 г. не выполнены в полном объеме и в установленный срок:

По пункту № 1 Общедомовой прибор учёта холодного водоснабжения дома № 12 по ул. Россихина оборудован пломбами, представлен акт ввода в эксплуатацию прибора учета от 01.12.2013, следовательно, прибор учета после опломбирования в эксплуатацию не вводился.

По пункту № 3 Работы по восстановлению козырьков над входами в подъезд дома № 12 по ул. Россихина не производились.

По пункту № 4 Общедомовой прибор учёта холодного водоснабжения дома № 13 по ул. Россихина отсутствует, на месте прибора учета установлен патрубков.

По пункту № 6 Общедомовой прибор учёта тепловой энергии дома № 13 по ул. Россихина отсутствует, на месте прибора учета установлен патрубков, паспорт на общедомовой прибор учета тепловой энергии дома № 13 по ул. Россихина в ходе проведения проверки не представлены.

По пункту № 9 Общедомовой прибор учёта холодного водоснабжения дома № 14 по ул. Россихина отсутствует, на месте прибора учета установлен патрубков.

По пункту № 11 Общедомовой прибор учёта тепловой энергии дома № 14 по ул. Россихина отсутствует, на месте прибора учета установлен

патрубок, паспорт на общедомовой прибор учета тепловой энергии дома № 14 по ул. Россихина в ходе проведения проверки не представлены.

По пункту № 13 Таблички с указанием номеров подъездов, а также номеров квартир, расположенных в данных подъездах дома №14 по ул. Россихина отсутствуют.

Исследовав представленные доказательства, мировой судья находит вину МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ доказанной, она подтверждается письменными материалами дела:

- протоколом № 8 об административном правонарушении от 20.02.2018 г., в котором изложен факт административного правонарушения;
- предписанием № 84-лк об устранении нарушений лицензионных требований от 14.11.2017 г., срок исполнения п. 1,3,4,6,9,11,13 до 01.02.2018 г.;
- распоряжением № 33-лк от 02.02.2018 г. о проведении внеплановой выездной проверки юридического лица с 05.02.2018 г. по 02.03.2018 г.;
- актом проверки № 32-лк от 15.02.2018 г. с фототаблицей, из которых следует, что п. 1,3,4,6,9,11,13 Предписания № 84-лк от 14.11.2017 г. установленные сроки не исполнены в полном объеме;
- лицензией № 4 от 16 апреля 2015 года на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами;
- приказом № 37 от 16 апреля 2015 г. о предоставлении МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами;
- уставом МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей».

Все доказательства по делу суд признает достаточными и допустимыми, полученными в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Мировой судья, исследовав представленные доказательства в их совокупности, действия юридического лица – МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» квалифицирует по ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ ненадлежащее выполнение в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего региональный государственный жилищный надзор.

Деяние МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» является виновным, поскольку у него имелась возможность для соблюдения требований законодательства, но при этом с его стороны не были приняты все необходимые меры по исполнению предписания в установленный срок.

МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» в 2017 г. неоднократно привлекалось к административной ответственности по ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ.

Обстоятельством, смягчающим административную ответственность МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей», мировой судья признает частичное исполнение предписания до составления протокола об административном правонарушении, признание вины.

Обстоятельством, отягчающим административную ответственность, мировой судья признает повторное совершение однородного административного правонарушения.

Оснований для освобождения МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» от административной ответственности и прекращения производства по делу, не имеется.

За совершение административного правонарушения МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей», как юридическое лицо, подлежит наказанию, при назначении которого мировой судья учитывает характер совершенного административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, наличие смягчающих и отягчающих административную ответственность обстоятельств.

При оценке имущественного положения правонарушителя – юридического лица – не выявлено наличия причинной связи между имущественным статусом лица и совершенным проступком.

Санкция ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ влечет наложение административного штрафа на юридических лиц – от двухсот тысяч до трехсот тысяч рублей.

В силу положений ч.ч. 3.2, 3.3 ст. 4.1. КоАП РФ при наличии исключительных обстоятельств, связанных с характером совершенного административного правонарушения и его последствиями, имущественным и финансовым положением привлекаемого к административной ответственности юридического лица, судья, орган, должностное лицо, рассматривающие дела об административных правонарушениях либо жалобы, протесты на постановления и (или) решения по делам об административных правонарушениях, могут назначить наказание в виде административного штрафа в размере менее минимального размера административного штрафа, предусмотренного соответствующей статьей или частью статьи раздела II настоящего Кодекса, в случае, если минимальный размер административного штрафа для юридических лиц составляет не менее ста тысяч рублей.

При назначении административного наказания в соответствии с ч. 3.2 настоящей статьи размер административного штрафа не может составлять менее половины минимального размера административного штрафа, предусмотренного для юридических лиц соответствующей статьей или частью статьи раздела II настоящего Кодекса.

Затруднительное финансовое положение юридического лица, являющегося муниципальным учреждением, получающего дотации из бюджета, наличие кредиторской задолженности, отсутствие тяжких последствий, частичное исполнение предписания до составления протокола об административном правонарушении, суд признает исключительными обстоятельствами и считает возможным назначить наказание в виде административного штрафа в размере менее минимального размера административного штрафа, предусмотренного ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ.

На основании изложенного и руководствуясь ч. 24 ст.19.5, ст. 29.9 - 29.11 КоАП РФ мировой судья

постановил:

признать Муниципальное унитарное предприятие «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей», директор Васендин Анатолий Владимирович, ИНН 8300003462, КПП 298301001, ОГРН 1028301646933, дата регистрации в качестве юридического лица 02 октября 2002 года, местонахождение юридического лица: 166700, Ненецкий автономный округ, п. Искателей, ул. Монтажников, д. 17-д, виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ и назначить наказание в виде административного штрафа в размере 140 000 (Сто сорок тысяч) рублей в доход бюджета с зачислением на счет:

УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Госстройжилнадзор НАО), ИНН 2983006747, КПП 298301001, ОКТМО 11851000, БИК 041117001, р/с 40101810040300002501 в Отделение Архангельск г. Архангельск, КБК 026 1 16 90020 02 0000 140 «Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты субъектов Российской Федерации (штрафы)».

Суд разъясняет законному представителю МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» о том, что в соответствии со ст. 32.2 КоАП РФ административный штраф должен быть уплачен не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных ст. 31.5 КоАП РФ. В соответствии со ст. 31.5 КоАП РФ с учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена судьей, вынесшим постановление, на срок до трех месяцев.

Копию документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, необходимо направить мировому судье судебного района Нарьян-Марского городского суда Ненецкого автономного округа судебного участка

№ 3 Ненецкого автономного округа по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Ленина, д. 35-А.

Постановление может быть обжаловано в Нарьян-Марский городской суд Ненецкого автономного округа в течение 10 суток со дня получения копии постановления, с подачей жалобы через мирового судью.

Мировой судья

С.В. Кошель

Мировой судья судебного района Нарьян-Марского городского суда Ненецкого автономного округа судебного участка № 3 Ненецкого автономного округа находится по адресу: ул. Ленина, д. 35-а, г. Нарьян-Мар, 166000.

Постановление выдано: 14.03.2018 г.
Вступило в законную силу: _____

