

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 4-410/2017
по делу об административном правонарушении

г. Нарьян-Мар

26 сентября 2017 г.

Мировой судья судебного участка № 3 Ненецкого автономного округа
Кошель С.В.,

с участием законного представителя Васендина А.В.,

рассмотрев в открытом судебном заседании дело об административном правонарушении, предусмотренного ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ в отношении Муниципального унитарного предприятия «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей», директор Васендин Анатолий Владимирович, ИНН 8300003462, КПП 298301001, ОГРН 1028301646933, дата регистрации в качестве юридического лица 02 октября 2002 года, местонахождение юридического лица: 166700, Ненецкий автономный округ, п. Искателей, ул. Монтажников, д. 17-д,

установил:

28 августа 2017 г. в 16 часов 30 минут было выявлено, что МУП «Служба заказчика по ЖКХ п. Искателей», расположенное по адресу: Ненецкий автономный округ п. Искателей, ул. Монтажников, дом 17 «Д», не выполнило в установленный срок п. 2, 7 законного предписания органа, осуществляющего региональный государственный жилищный надзор, в том числе лицензионный контроль в сфере осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, об устранении нарушений лицензионных требований по управлению многоквартирным домом № 198-лк от 16 ноября 2016 года в срок до 31 июля 2017 года.

В судебном заседании законный представитель юридического лица Васендин А.В. пояснил, что с протоколом согласен, вину признает, Предприятием были приняты все меры по исполнению предписания, просил при назначении наказания учесть трудное финансовое положение на Предприятии, устранение нарушений.

Мировым судьей установлено, что начальником Госстройжилнадзора НАО 31.07.2017 г. было вынесено распоряжение № 177-лк о проведении внеплановой выездной проверки в отношении МУП «Служба заказчика по ЖКУ п. Искателей» с целью проверки исполнения пунктов 1, 2, 5, 7-10 предписания № 198-лк от 16.11.2016 г. об исполнении нарушений лицензионных требований, допущенных МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» при управлении многоквартирными жилыми домами № 15, 17 по ул. Международная в п. Искателей.

В соответствии с пунктами 1, 2, 5, 7-10 предписания № 198-лк требовалось устранить нарушения при управлении многоквартирными домами, расположенными по адресу п. Искателей ул. Международная д. 15, 17:

Пункт 1 - провести работы по ремонту плиточного покрытия полов мест общего пользования;

Пункт 2 - запланировать и провести работы по ремонту кровли многоквартирного дома;

Пункт 5 - установить причину заливов перекрытия и стен мест общего пользования. Запланировать и провести работы по устранению следов заливов стен и перекрытия мест общего пользования;

Пункт 7 - запланировать и произвести работы по ремонту кровли многоквартирного дома;

Пункт 8 - запланировать и провести работы по ремонту вентиляционных шахт (каналов);

Пункт 9 - установить причину заливов перекрытия и образования черных пятен в местах залива. Запланировать и провести работы по ремонту перекрытия мест общего пользования;

Пункт 10 - запланировать и провести работы по ремонту стен мест общего пользования.

Предписание не было признано в установленном порядке незаконным, в судебные органы не обжаловано. Ходатайств по предоставлению отсрочки исполнения пунктов 2, 7 предписания № 198-лк от 16.11.2016 г. МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» не представлялось.

По результатам проверки 28 августа 2017 г. составлен акт № 186-лк, согласно которому п. 2, 7 предписания № 198-лк не выполнены в полном объеме, поскольку при обследовании домов 15, 17 выявлено, что: в доме 15 по ул. Международная кровля течет в месте примыкания вентиляционной шахты с кровлей над квартирой № 18. В доме 17 по ул. Международная кровля течет в месте примыкания вентиляционной шахты с кровлей над квартирами № 7 и № 18.

Исследовав представленные доказательства, заслушав законного представителя Васендина А.В., мировой судья находит вину МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ доказанной, она подтверждается письменными материалами дела:

- протоколом № 52 об административном правонарушении от 11.09.2017 г., в котором изложен факт административного правонарушения;

- предписанием № 198-лк об устранении нарушений лицензионных требований от 16.11.2016 г., срок исполнения пунктов 1, 2, 5, 7-10 до 31.07.2017 г.;

- распоряжением № 177-лк от 31.07.2017 г. о проведении внеплановой выездной проверки юридического лица;

- актом проверки № 186-лк от 28.08.2017 г. с фототаблицей, из которых следует, что п. 2, 7 Предписания № 198-лк от 16.11.2017 г. – в установленные сроки выполнены ненадлежащим образом;

- актом выполненных работ от 26.07.2017 г. по многоквартирному дому 17 по ул. Международная в п. Искателей;

МУП СЛУЖБА ЗАКАЗЧИКА
ПО ЖКУ П. ИСКАТЕЛЕЙ
ВХОДЯЩИЙ № 1415 2
" 28 " 09 2017

- актом выполненных работ от 28.07.2017 г. по многоквартирному дому 154 по ул. Международная в п. Искателей;
- договорами управления многоквартирными домами по адресу: п. Искателей, ул. Международная, дом 15, 17;
- актами выполненных работ от 08.09.2017 г. по ремонту кровли над кв. 18 в д. 15 по ул. Международная, над кв. 7, 18 в д. 17 по ул. Международная;
- лицензией № 4 от 16 апреля 2015 года на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами;
- уставом МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей».

Все доказательства, собранные по делу, суд признает допустимыми и достаточными, полученными в полном соответствии с действующим законодательством, согласующимися между собой.

Мировой судья, исследовав представленные доказательства в их совокупности, действия юридического лица – МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» квалифицирует по ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ – ненадлежащее выполнение в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего региональный государственный жилищный надзор.

Деяние МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» является виновным, поскольку у него имелась возможность для соблюдения требований законодательства, но при этом с его стороны не были приняты все необходимые меры по исполнению предписания в установленный срок.

Исходя из представленных суду материалов, конкретных обстоятельств дела, мировой судья не находит оснований для признания правонарушения малозначительным.

Оснований для освобождения МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» от административной ответственности и прекращения производства по делу, не имеется.

Согласно справке Госстройжилнадзора НАО МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» неоднократно в 2016-2017 г. привлекалось к административной ответственности по ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ.

Обстоятельствами, смягчающими административную ответственность МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей», мировой судья принимает признание вины, частичное исполнение предписания.

Обстоятельством, отягчающим административную ответственность, мировой судья признает повторное совершение однородного административного правонарушения.

За совершение административного правонарушения МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей», как юридическое лицо, подлежит наказанию, при назначении которого мировой судья учитывает характер совершенного административного правонарушения, имущественное и

финансовое положение юридического лица, наличие смягчающих и отягчающих административную ответственность обстоятельств.

При оценке имущественного положения правонарушителя – юридического лица – не выявлено наличия причинной связи между имущественным статусом лица и совершенным проступком.

Санкция ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ влечет наложение административного штрафа на юридических лиц – от двухсот тысяч до трехсот тысяч рублей.

В силу положений ч.ч. 3.2, 3.3 ст. 4.1. КоАП РФ при наличии исключительных обстоятельств, связанных с характером совершенного административного правонарушения и его последствиями, имущественным и финансовым положением привлекаемого к административной ответственности юридического лица, судья, орган, должностное лицо, рассматривающие дела об административных правонарушениях либо жалобы, протесты на постановления и (или) решения по делам об административных правонарушениях, могут назначить наказание в виде административного штрафа в размере менее минимального размера административного штрафа, предусмотренного соответствующей статьей или частью статьи раздела II настоящего Кодекса, в случае, если минимальный размер административного штрафа для юридических лиц составляет не менее ста тысяч рублей.

При назначении административного наказания в соответствии с ч. 3.2 настоящей статьи размер административного штрафа не может составлять менее половины минимального размера административного штрафа, предусмотренного для юридических лиц соответствующей статьей или частью статьи раздела II настоящего Кодекса.

Затруднительное финансовое положение юридического лица, являющегося муниципальным учреждением, получающего дотации из бюджета, отсутствие тяжких последствий, устранение нарушений до рассмотрения дела в суде, суд признает исключительными обстоятельствами и считает возможным назначить наказание в виде административного штрафа в размере менее минимального размера административного штрафа, предусмотренного ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ.

На основании изложенного и руководствуясь ч. 24 ст. 19.5, ст. 29.9 - 29.11 КоАП РФ мировой судья

постановил:

признать Муниципальное унитарное предприятие «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей», директор Васендин Анаголий Владимирович, ИНН 8300003462, КПП 298301001, ОГРН 1028301646933, дата регистрации в качестве юридического лица 02 октября 2002 года, местонахождение юридического лица: 166700, Ненецкий автономный округ, п. Искателей, ул. Монтажников, д. 17-д, виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ и назначить наказание в виде административного штрафа в размере 110 000 (Сто десять тысяч) рублей в доход бюджета с зачислением на счет:

УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Госстройжилнадзор НАО), ИНН 2983006747, КПП 298301001, ОКТМО 11851000, БИК 041117001, р/с 40101810040300002501 в отделение Архангельск г. Архангельск, КБК 026 1 16 90020 02 0000 140.

Суд разъясняет законному представителю МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» о том, что в соответствии со ст. 32.2 КоАП РФ административный штраф должен быть уплачен не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных ст. 31.5 КоАП РФ. В соответствии со ст. 31.5 КоАП РФ с учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена судьей, вынесшим постановление, на срок до трех месяцев.

Постановление может быть обжаловано в Нарьян-Марский городской суд в течение 10 дней со дня вручения или получения копии постановления, с подачей жалобы через мирового судью.

Мировой судья



КОПИЯ ВЕРНА

МИРОВОЙ СУДЬЯ

С.В. Кошель

С. В. КОШЕЛЬ

Мировой судья судебного участка № 3 Ненецкого автономного округа находится по адресу: ул. Денина, д. 55-а, г. Нарьян-Мар, 166000.

Постановление выдано: 26.09.2017 г.

Вступило в законную силу: _____

Срок предъявления: 2 г.