

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
п. Искателей, ул. Северная, д. 7
в форме очного голосования.

п. Искателей

«04» июля 2014 года

Настоящий протокол составлен по итогам очного голосования общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: **п. Искателей, ул. Северная, д. 7**, проведенного в соответствии со ст. 45 ЖК РФ, общей жилой и нежилой площадью всех помещений дома 737,1 м².

Информация о проведении собрания была вручена собственникам помещений в многоквартирном доме под роспись, а также представлена для всех собственников помещений многоквартирного дома на информационных стендах дома.

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие количеством голосов, равной общей площади жилых помещений 611,4 м², что составляет 82,95 % от общей жилой площади жилых помещений в многоквартирном доме.

Повестка дня:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания правом подписания протокола общего собрания.
2. Об избрании счётной комиссии для подсчета голосов при голосовании.
3. О выборе граждан в совет многоквартирного дома из числа собственников помещений.
4. О выборе из числа членов совета многоквартирного дома - председателя совета.
5. О расторжении договора управления многоквартирным домом с обществом с ограниченной ответственностью «Служба Заказчика по жилищно-коммунальным услугам поселка Искателей.
6. Об уполномочивании председателя совета дома от имени собственников:
 - расторгнуть договор управления многоквартирным домом с обществом с ограниченной ответственностью «Служба Заказчика по жилищно-коммунальным услугам поселка Искателей»;
 - подписать и отправить уведомления ресурсоснабжающим организациям о расторжении договора управления с обществом с ограниченной ответственностью «Служба Заказчика по жилищно-коммунальным услугам поселка Искателей»;
 - заключить договор управления многоквартирным домом с новой управляющей организацией от имени собственников помещений в многоквартирном доме № 7 по ул. Северная.
7. Об утверждении срока расторжения договора управления с обществом с ограниченной ответственностью «Служба Заказчика по жилищно-коммунальным услугам поселка Искателей»; срока уведомления управляющей организации обществом с ограниченной ответственностью «Служба Заказчика по жилищно-коммунальным услугам поселка Искателей» о расторжении договора управления путем направления ему протокола общего собрания.
8. Об утверждении места хранения протоколов и решений собственников помещений.

Итоги голосования:

1. По первому вопросу:

Избрание председателя и секретаря общего собрания правом подписания протокола общего собрания в составе: Семко Аллы Ивановны, Романовой Ольги Васильевны:

Голосовали:	«за»	100 %
	«против»	-
	«воздержались»	-

Решили:

Избрать председателем и секретарем общего собрания с правом подписания протокола общего собрания в составе: Семко Аллы Ивановны и Романовой Ольги Васильевны.

2. По второму вопросу:

Избрать счётную комиссию для подсчета голосов при голосовании, в следующем составе: Семко Аллы Ивановны и Романовой Ольги Васильевны

Голосовали: «за» 100 %
«против» -
«воздержались» -

Решили:

Избрать счетную комиссию для подсчета голосов при голосовании, в следующем составе: Семко Аллы Ивановны и Романовой Ольги Васильевны.

3. По третьему вопросу:

Выбрать граждан в совет многоквартирного дома из числа собственников помещений: Семко Аллу Ивановну (кв. 3), Романову Ольгу Васильевну (кв. 5) и Дружининскую Софью Александровну (кв. 9)

Голосовали: «за» 100 %
«против» -
«воздержались» -

Решили:

В совет многоквартирного дома из числа собственников помещений, выбрать: Семко Аллу Ивановну (кв. 3), Романову Ольгу Васильевну (кв. 5) и Дружининскую Софью Александровну (кв. 9)

4. По четвертому вопросу:

Из числа членов совета многоквартирного дома избрать председателем совета: Семко Аллу Ивановну.

Голосовали: «за» 100 %
«против» -
«воздержались» -

Решили:

Избрать Председателем совета многоквартирного дома – Семко Аллу Ивановну.

5. По пятому вопросу:

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с обществом с ограниченной ответственностью «Служба Заказчика по жилищно-коммунальным услугам поселка Искателей» 14 июля 2014 года.

Голосовали: «за» 100 %
«против» -
«воздержались» -

Решили:

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с обществом с ограниченной ответственностью «Служба Заказчика по жилищно-коммунальным услугам поселка Искателей» 14 июля 2014 года.

6. По шестому вопросу:

Уполномочить председателя совета дома (Семко Аллу Ивановну) от имени собственников:

- расторгнуть договор управления многоквартирным домом с обществом с ограниченной ответственностью «Служба Заказчика по жилищно-коммунальным услугам поселка Искателей»;
- подписать и отправить уведомления ресурсоснабжающим организациям о расторжении договора управления с обществом с ограниченной ответственностью «Служба Заказчика по жилищно-коммунальным услугам поселка Искателей»;
- заключить договор управления многоквартирным домом с новой управляющей организацией от имени собственников помещений в многоквартирном доме № 7 по ул. Северная с 15 июля 2014 года.

Голосовали: «за» 100 %
«против» -
«воздержались» -

Решили:

Уполномочить председателя совета дома (Семко Аллу Ивановну) от имени собственников:

- расторгнуть договор управления многоквартирным домом с обществом с ограниченной ответственностью «Служба Заказчика по жилищно-коммунальным услугам поселка Искателей»;
- подписать и отправить уведомления ресурсоснабжающим организациям о расторжении договора управления с обществом с ограниченной ответственностью «Служба Заказчика по жилищно-коммунальным услугам поселка Искателей»;
- заключить договор управления многоквартирным домом с новой управляющей организацией от имени собственников помещений в многоквартирного дома № 7 по ул. Северная с 15 июля 2014 года.

7. По седьмому вопросу:

Утвердить срок расторжения договора управления с обществом с ограниченной ответственностью «Служба Заказчика по жилищно-коммунальным услугам поселка Искателей» - 14 июля 2014 г. и срок уведомления управляющей организации обществом с ограниченной ответственностью «Служба Заказчика по жилищно-коммунальным услугам поселка Искателей» о расторжении договора управления путем направления ему протокола общего собрания собственников помещений в срок до 17 часов 00 минут 07 июля 2014 года.

Голосовали: «за» 100 %
«против» -
«воздержались» -

Решили:

Утвердить срок расторжения договора управления с обществом с ограниченной ответственностью «Служба Заказчика по жилищно-коммунальным услугам поселка Искателей» - 14 июля 2014 г. и срок уведомления управляющей организации обществом с ограниченной ответственностью «Служба Заказчика по жилищно-коммунальным услугам поселка Искателей» о расторжении договора управления путем направления ему протокола общего собрания собственников помещений в срок до 17 часов 00 минут 07 июля 2014 года.

8. По восьмому вопросу:

Утвердить место хранения протоколов и решений собственников помещений: у председателя совета дома Семко Аллы Ивановны по адресу: п. Искателей, ул. Северная, дом № 7, кв. 3

Голосовали: «за» 100 %
«против» -
«воздержались» -

Решили:

Утвердить место хранения протоколов и решений собственников помещений: у председателя совета дома Семко Аллы Ивановны по адресу: п. Искателей, ул. Северная, дом № 7, кв. 3

Счетная комиссия в составе:

Председатель собрания _____ (Семко А.И.)

Секретарь собрания _____ (Романова О.В.)