

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений**  
**многоквартирного дома № 3-А по ул. Монтажников.**

п. Искателей

«25» октября 2011 года

По состоянию на «25» октября 2011 г. по данным реестра собственников помещений многоквартирного дома имеется 12 квартир общей площадью 748,1 кв.м, обладающих идеальным количеством голосов в размере 100 %.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: № 3-А по ул. Монтажников, общей площадью жилых помещений 748,1 кв.м.

Уведомления о проведении собрания вручены 100% собственников помещений многоквартирного дома.

В голосовании приняли участие собственники 11 помещений, в том числе:

- 1 жилое помещение (общая площадь 55,9 кв.м.) принадлежит на праве собственности муниципальному образованию «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» (7,5 % от общего числа голосов).

- 10 жилых помещений (общая площадь 623,4 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам (83,3 % от общего числа голосов).

- 0 нежилых помещений (общая площадь 0 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам (юридическим лицам, муниципальному образованию) (0 % от общего числа голосов).

Итого 11 помещений общей площадью 679,3 кв.м. (90,8 % от общего числа голосов).

Общее собрание является правомочным принимать решения по вопросам объявленной повестки дня.

Состав избранной комиссии:

Председатель: Жданов Юрий Павлович

секретарь: Рудная Оксана Михайловна

члены счетной комиссии: Прийма Д.Н., Рудная О.М.

Комиссия избрана для подсчета результатов общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования по вопросам:

1. Утверждение председателя собрания, секретаря, счетной комиссии.
2. Расторжение договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Инвестстрой».
3. Выбор способа управления – управление управляющей организацией МУП «Служба Заказчика по ЖКУ пос. Искателей».
4. Избрание Совета многоквартирного дома:  
Утверждение Председателя Совета: Крюкова Анатолия Михайловича.  
Утверждение членов Совета: Сафрони Ольга Валерьевна.  
Бусел Мария Яковлевна.  
Артеева Варвара Владимировна.
5. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений по вопросам, поставленным на голосовании.

Протокол хранится у управляющей организации МУП «Служба Заказчика по ЖКУ пос. Искателей», по адресу 166700, НАО, п. Искателей, ул. Монтажников д. 17-Д.

**Результаты голосования по 1 вопросу.** Утверждение состава счетной комиссии: Прийма Д.Н., Рудная О.М.

За - 100 % голосов  
Против - 0 % голосов  
Воздержалось - 0 % голосов

Большинством голосов утвержден состав счетной комиссии: Прийма Д.Н., Рудная О.М.

**Результаты голосования по 2 вопросу.** Расторжение договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Инвестстрой».

За - 100 % голосов  
Против - 0 % голосов  
Воздержалось - 0 % голосов

Большинством голосов принято решение расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 3-А по ул. Монтажников с ООО «Инвестстрой».

**Результаты голосования по 3 вопросу.** Выбор способа управления – управление управляющей организацией МУП «Служба Заказчика по ЖКУ пос. Искателей».

За - 100 % голосов  
Против - 0 % голосов  
Воздержалось - 0 % голосов

Большинством голосов выбран способ управления – управление управляющей организацией МУП «Служба Заказчика по ЖКУ пос. Искателей».

**Результаты голосования по 4 вопросу.** Избрание Совета многоквартирного дома:

Утверждение Председателя Совета: Крюкова Анатолия Михайловича.

Утверждение членов Совета: Сафрони Ольга Валерьевна.

Бусел Мария Яковлевна.

Артеева Варвара Владимировна.

За - 100 % голосов  
Против - 0 % голосов  
Воздержалось - 0 % голосов

Большинством голосов утвержден Председатель Совета - Крюков Анатолий Михайлович, утверждены члены Совета: Сафрони Ольга Валерьевна, Бусел Мария Яковлевна, Артеева Варвара Владимировна.

**Результаты голосования по 5 вопросу.** Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений по вопросам, поставленным на голосовании.

За - 100 % голосов  
Против - 0 % голосов  
Воздержалось - 0 % голосов

Большинством голосов принято решение о хранении протокола у управляющей организации МУП «Служба Заказчика по ЖКУ пос. Искателей», по адресу 166700, НАО, п. Искателей, ул. Монтажников д. 17-Д.

По результатам общего собрания собственников помещений, проведенного в форме заочного голосования выбрана управляющая организация в многоквартирном жилом доме № 3-А по ул. **Монтажников** – МУП «Служба Заказчика по ЖКУ пос. Искателей».

Всем собственникам многоквартирного жилого дома № 3-А по ул. **Монтажников** необходимо заключить договор управления с МУП «Служба Заказчика по ЖКУ пос. Искателей».

Довести информацию до собственников жилых помещений о результатах голосования путём размещения объявлений на подъездах.

Определить место хранения решения собственников, протоколов заседания инициативной группы и счётной комиссии по адресу: п. Искателей, ул. Монтажников д. 17-д,

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ / Жданов Юрий Павлович/

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_ / Рудная Оксана Михайловна /