

# ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ненецкий АО, поселок Искателей, ул. Монтажников, дом 12

пос. Искателей

«12» февраля - 2010г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – собственник помещения № 16

Березовская Галина Федоровна  
(фамилия, имя, отчество)

Дата начала голосования: с момента наступления вступления в законную силу решения

Дата окончания приема решений собственников помещений: 10 февраля 2010г.

Дата и место подсчета голосов: 11 февраля 2010г.

по адресу: пос. Искателей, Монтажников, д. 17, Д

Собственники помещений принявшие участие в общем собрании согласно заполненным решения (№ помещений):

1, 4, 5, 6, 7, 10, 12, 13, 15, 20, 24, 25, 26, 27, 28, 30, 33, 36, 2, 9, 11, 16, 22, 31

- жилых помещений - 1160,9 голосов;

- нежилых помещений - 0 голосов.

Собственники помещений не принявшие участие в общем собрании (№ помещений):

3, 8, 14, 17, 18, 19, 21, 23, 29, 32, 34, 35

- жилых помещений - 563,3 голосов;

- нежилых помещений - 0 голосов.

Всего присутствовало собственников обладающих 1160,9 голосов от общего числа 1724,2 голосов.

**Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.**

## ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией. Выбор управляющей организации.
2. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
3. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома.
4. Утверждение порядка оформления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
5. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях и об итогах голосования.
6. Утверждение места хранения документов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

**Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и решили:**

1. Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией МУП «Служба Заказчика по ЖКУ пос. Искателей».

Голосовали: «ЗА» 1160,9 (67,33%); «ПРОТИВ» 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 Недействительно 0

Решение принято: 1160,9 (67,33 %)

2. Утвердить представленный управляющей организацией проект договора управления многоквартирным домом.

Голосовали: «ЗА» 1160,9 (67,33%); «ПРОТИВ» 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 Недействительно 0

Решение принято: 1160,9 (67,33 %)

3. Утвердить предложенный перечень услуг и работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

Голосовали: «ЗА» 1160,9 (67,33%); «ПРОТИВ» 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 Недействительно 0  
Решение принято: 1160,9 (67,33 %)

4. Утвердить следующий порядок оформления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: протокол общего собрания оформляет инициатор данного собрания, а подписывают - инициатор собрания.

Голосовали: «ЗА» 1160,9 (67,33%); «ПРОТИВ» 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 Недействительно 0  
Решение принято: 1160,9 (67,33 %)

5. Утвердить следующий порядок уведомления собственников помещений о принятых ими решениях и об итогах голосования: принятые общим собранием решения доводятся до сведения собственников помещений инициатором общего собрания путем размещения уведомления на дверях подъездов.

Голосовали: «ЗА» 1160,9 (67,33%); «ПРОТИВ» 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 Недействительно 0  
Решение принято: 1160,9 (67,33 %)

6. Утвердить место хранения документов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: МУП «Служба Заказчика по ЖКУ пос. Искателей» по адресу: поселок Искателей, ул. Монтажников, дом 17 «Д».

Голосовали: «ЗА» 1160,9 (67,33%); «ПРОТИВ» 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 Недействительно 0  
Решение принято: 1160,9 (67,33 %)

**ИТОГИ СОБРАНИЯ: Приняты решения по всем вопросам повестки дня.**

К протоколу прилагаются следующие документы:

1. Решения собственников помещений многоквартирного дома, принимавших участие в общем собрании.

Инициатор собрания: \_\_\_\_\_

Берез  
(подпись)

Березовская Г.Ф.  
(расшифровка подписи)