

**Протокол
внеочередного общего собрания собственников
помещений многоквартирного дома № 12 по ул. Ардалина.**

п. искателей.

10 января 2013г.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: № 12 по ул. Ардалина, общей жилой площадью всех помещений дома 514,8 кв.м.

Информация о проведении собрания представлена для всех собственников помещений многоквартирного дома на информационных стендах дома.

В голосовании приняли участие собственники 9-и помещений, в том числе:

- 8 жилых помещения (общая площадь 331,8 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам (64,4 % от общего числа голосов);

- 1 жилое помещение (общая площадь 41,5 кв.м.) принадлежит на праве собственности МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» (8,1 % от общего числа голосов).

Итого 9 помещения общей площадью 373,3 кв.м. (72,5 % от общего числа голосов).

В отношении помещений, принадлежащих муниципальному образованию МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей», голосовал представитель Администрации МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» Рудная Оксана Михайловна действующая по доверенности №5 от 11.01.2012 года..

Общее собрание является правомочным принимать решения по вопросам объявленной повестки дня.

Повестка дня:

1. Утвердить:

- счётную комиссию в следующем составе ведущий юрисконсульт МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» Гвоздев Андрей Валентинович, для подсчёта, результатов голосования, общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и подписания итогов голосования.

2. О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.

3. О выборе способа управления управляющей организацией: МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей».

4. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом, предложенный управляющей организацией: МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей».

5. Об утверждении перечня работ и услуг по содержанию и ремонту многоквартирного дома.

6. Об определении способа доведения итогов голосования общего собрания собственников помещений путем вывешивания информации на информационном стенде, расположенном в подъезде дома.

7. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений по вопросам, поставленным на голосовании, в здании офиса управляющей организацией: МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» по адресу: пгт. Искателей, ул. Монтажников, д. 17Д.

Результаты голосования по 1 вопросу

«за»	72,5	%голосов
«против»	0	%голосов
«воздержались»	0	%голосов

Решение по первому вопросу принято.

Утвердить: - счётную комиссию в следующем составе ведущий юрисконсульт МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» Гвоздев Андрей Валентинович, для подсчёта, результатов голосования, общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и подписания итогов голосования.

Результаты голосования по 2 вопросу

«за»	72,5	%голосов
«против»	0	%голосов
«воздержались»	0	%голосов

Решение по второму вопросу принято.

Выбрать способ управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.

Результаты голосования по 3 вопросу

«за»	72,5	%голосов
«против»	0	%голосов
«воздержались»	0	%голосов

Решение по третьему вопросу принято.

Выбрать способ управления управляющей организацией: МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей»

Результаты голосования по 4 вопросу

«за»	72,5	%голосов
«против»	0	%голосов
«воздержались»	0	%голосов

Решение по четвертому вопросу принято.

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, предложенный управляющей организацией: МУП

«Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей».

Результаты голосования по 5 вопросу

«за»	66,4	%голосов
«против»	0	%голосов
«воздержались»	6,1	%голосов

Решение по пятому вопросу принято.

Утвердить перечень работ и услуг по содержанию и ремонту многоквартирного дома.

Результаты голосования по 6 вопросу

«за»	64,5	%голосов
«против»	0	%голосов
«воздержались»	8	%голосов

Решение по шестому вопросу принято.

Определить способ доведения итогов голосования общего собрания собственников помещений путем вывешивания информации на информационном стенде, расположенном в подъезде дома ма.

Результаты голосования по 7 вопросу

«за»	72,5	%голосов
«против»	0	%голосов
«воздержались»	0	%голосов

Решение по седьмому вопросу принято.

Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений по вопросам, поставленным на голосовании, в здании офиса управляющей организацией: МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» по адресу: пгт. Искателей, ул. Монтажников, д. 17Д.

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах, один экземпляр протокола с приложениями хранится в управляющей компании, второй экземпляр протокола хранится у инициатора общего собрания, третий экземпляр протокола направить в орган местного самоуправления.

Счетная комиссия  / А.В. Гвоздев